Investitionsbank des Landes Brandenburg ILB

STÄDTEBAULICHE STELLUNGNAHME

zum Antrag auf Übernahme einer Landesbürgschaft (Bürgschaftsrichtlinie)

Auskunft* der amtsfreien Gemeinde/des Amtes für Gemeinde (nicht Zutreffendes streichen)

Bauvorhaben

Bauherr/Eigentümer Straße/Haus-Nr.

PLZ Ort ggf. Ortsteil Gemeinde/Amt für Gemeinde

Das Bauvorhaben befindet sich in einer/m

☐ Stadt der regionalen Wachstumskerne (RWK)

☐ vom Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft (MIL) geförderten Stadtumbaustadt

☐ Mittelzentrum gemäß der zentralörtlichen Gliederung des Landes Brandenburg, konkret in einem

☐ förmlich festgelegten innerstädtischen Sanierungsgebiet i. S. d. § 142 BauGB

Name des Gebietes _____ Satzungsbeschluss vom _____

☐ förmlich festgelegten, innerstädtischen städtebaulichen Entwicklungsbereich i. S. d. § 165 BauGB

Name des Gebietes _____ Satzungsbeschluss vom _____

☐ innerstädtischen Vorranggebiet Wohnen

Ein Selbstbindungsbeschluss der Stadt/Gemeinde zu den definierten Vorranggebieten Wohnen liegt vor.

Gebietsname _____ Beschluss vom _____

☐ Konsolidierungsgebiet des Stadtumbaus; die nachhaltige wohnungswirtschaftliche und städtebauliche Perspektive ergibt sich aus dem INSEK der Stadt/Gemeinde

☐ Ein Stadtumbaukonzept liegt vor.

☐ Ein integriertes Stadtentwicklungskonzept liegt vor.

Die Erschließung ist ☐ gesichert ☐ nicht gesichert ☐ voraussichtlich ab _____ gesichert
Monat/Jahr

☐ Dem Bauvorhaben stehen keine städtebaulichen Belange entgegen.

☐ Für das o. g. Gebäude ist kein Abriss geplant.

☐ Das Bauvorhaben/Objekt befindet sich in keiner der v. g. Gebietskulisse/n.

Ort, Datum

Stempel, Unterschrift der Gemeinde/des Amtes für die Gemeinde

* Eine unrichtige Auskunft löst u. U. Amtshaftungsansprüche aus.