

Brandenburg-Kredit Wohnraum Modernisieren

Der Brandenburg-Kredit Wohnraum Modernisieren fördert die Modernisierung von Mietwohnraum. Er ermöglicht es, Wohnraum zukunftsorientiert herzurichten und anschließend preisgünstig am Markt anbieten zu können.

Ziel des Programms

Der Brandenburg-Kredit Wohnraum Modernisieren dient der günstigen Finanzierung einer nachhaltigen Sanierung von vermietetem Wohnraum.

Er unterstützt die Brandenburgische Wohnungswirtschaft wirksam bei der Modernisierung ihres Wohnungsbestandes. Ziel der Förderung ist es, Mietwohnraum zukunftsorientiert herzurichten und ihn anschließend preisgünstig am Markt anbieten zu können.

Ziel des Programms

Wer wird gefördert?

- Kommunale Wohnungsgesellschaften
- Wohnungsgenossenschaften
- Private Investoren der Wohnungswirtschaft

Zielgruppe

Was wird gefördert?

Maßnahmen der nachhaltigen Modernisierung von vermietetem Wohnraum im Land Brandenburg.

Förderung

Wie wird gefördert?

Mit dem Brandenburg-Kredit Wohnraum Modernisieren erhalten Sie von der ILB einen Tilgungszuschuss von bis zu 5 Prozent des Zusagebetrages. Diesen schreibt die ILB Ihnen nach Ablauf der gewählten Zinsbindungsfrist gut. Das reduziert die Restschuld mit einem Mal. Voraussetzung für die Gutschrift ist ein störungsfreier Darlehensverlauf.

Finanzierung

Brandenburg-Kredit Wohnraum Modernisieren

Auszahlung	100 %
Kreditlaufzeit	Bis zu 25 Jahre
Zinsbindung	Bis zu 20 Jahre
Zinssatz	Kapitalmarktzins
Anf. Tilgung	Mindestens 3% p. a.
Zins- und Tilgungszahlung	Monatlich im Nachhinein
Bearbeitungsgebühr	Keine

Was ist noch zu beachten?

- Die Kombination mit anderen Förderungen und Brandenburg-Krediten ist zulässig.
- Die Bereitstellungsprovision beträgt 0,25 Prozent pro Monat und beginnt mit dem 7. Monat nach der Darlehenszusage.

Wie ist das Antragsverfahren?

Antragsverfahren

Das Antragsformular steht auf der ILB-Homepage zur Verfügung. Den unterschriebenen Antrag und die erforderlichen Anlagen reichen Sie bitte vor Beginn des Projekts bei der ILB ein.

Wie erfolgt die Besicherung?

Die Besicherung erfolgt bankenüblich.

Wer erteilt Auskünfte?

Bei weiteren Fragen wenden Sie sich an das Infotelefon Wohnungsbau der ILB unter 0331 660-1322.

Brandenburg-Kredit Wohnraum Modernisieren

Fördernehmer	Kommunale Wohnungsgesellschaften, Wohnungsgenossenschaften, private Investoren der Wohnungswirtschaft
Förderthemen	Wohnraum Modernisieren, Tilgungszuschuss
Förderart	Darlehen
Fördergeber	ILB
Mittelherkunft	ILB