Kurzinformation
Wohnungsbau

Investitionsbank des Landes Brandenburg ILB

Brandenburg-Kredit Mietwohnungsneubau

Der Brandenburg-Kredit Mietwohnungsneubau fördert den Neubau von preiswertem Wohnraum, vor allem in Gebieten mit einem angespannten Wohnungsmarkt. Er kann eigenständig oder in Ergänzung zu weiteren Förderungsmöglichkeiten beantragt werden.

Ziel des Programms

Ziel des Programms

Der Brandenburg-Kredit Mietwohnungsneubau ermöglicht die günstige Finanzierung des Neubaus von Mietwohnungen im Land Brandenburg.

Er unterstützt die Brandenburgische Wohnungswirtschaft wirksam bei der Herstellung von preisgünstigen Mietwohnungen, vor allem in Gebieten mit einem angespannten Wohnungsmarkt.

Wer wird gefördert?

Zielgruppe

- Kommunale Wohnungsgesellschaften
- Wohnungsgenossenschaften
- Private Investoren der Wohnungswirtschaft

Was wird gefördert?

Förderung

Neubau von Mietwohnungen im Land Brandenburg

Wie wird gefördert?

Finanzierung

Mit dem Brandenburg-Kredit Mietwohnungsneubau erhalten Sie von der ILB einen Tilgungszuschuss von 5 Prozent des Zusagebetrages.

Einen Tilgungszuschuss schreibt die ILB Ihnen nach Ablauf der gewählten Zinsbindung gut. Das reduziert die Restschuld mit einem Mal. Voraussetzung für die Gutschrift ist ein störungsfreier Darlehensverlauf.

Kurzinformation
Wohnungsbau

Investitionsbank des Landes Brandenburg ILB

Brandenburg-Kredit Mietwohnungsneubau

Auszahlung	100 %
Kreditlaufzeit	Bis zu 25 Jahre
Zinsbindung	Bis zu 20 Jahre
Zinssatz	Kapitalmarktzins
Anf. Tilgung	Mindestens 3% p. a.; in Kombination mit Landesfördermitteln 2%
Zins- und Tilgungszahlung	Monatlich im Nachhinein
Bearbeitungsentgelt	Keine

Was ist noch zu beachten?

- Die Kombination mit anderen Förderungen und Brandenburg-Krediten ist zulässig.
- Die Bereitstellungszinsen betragen 0,25 Prozent pro Monat und beginnen mit dem 7. Monat nach der Darlehenszusage.

Wie ist das Antragsverfahren?

Antragsverfahren

Das Antragsformular steht auf der ILB-Homepage zur Verfügung. Den unterschriebenen Antrag und die erforderlichen Anlagen reichen Sie bitte vor Beginn des Projekts bei der ILB ein.

Wie erfolgt die Besicherung?

Die Besicherung erfolgt bankenüblich.

Wer erteilt Auskünfte?

Bei weiteren Fragen wenden Sie sich an das Infotelefon Wohnungsbau der ILB unter 0331 660-1322.

Kurzinformation
Wohnungsbau

Investitionsbank des Landes Brandenburg ILB

Brandenburg-Kredit Mietwohnungsneubau

Fördernehmer	Kommunale Wohnungsgesellschaften, Wohnungsgenossenschaften, private Investoren der Wohnungswirtschaft
Förderthemen	Mietwohnungsneubau, Tilgungszuschuss
Förderart	Darlehen
Fördergeber	ILB
Mittelherkunft	ILB