

**Konditionenrundschreiben - Endkreditnehmer - Nr. 11 / 2023**

Unsere Zinskonditionen gelten - freibleibend - ab dem 25.5.2023

	LR-Basis	LR-Top
<b>Landwirtschaft:</b>	Baustein 1: Wachstum (Nr. 241), Baustein 6: Produktionssicherung (Nr. 244)	Baustein 1: Wachstum Junglandwirte (Nr. 242), Baustein 2: Nachhaltigkeit (Nr. 243), Baustein 6: Produktionssicherung Junglandwirte (Nr. 245)
<b>Agrar- und Ernährungswirtschaft:</b>	Baustein 3: Wachstum und Wettbewerb (Nr. 251)	Baustein 4: Umwelt- und Verbraucherschutz (Nr. 253)
<b>Erneuerbare Energien:</b>	Baustein 5: Energie vom Land Basis (Nr. 256)	Baustein 5: Energie vom Land Top (Nr. 255)

**maximale Zinsaufschläge gemäß Risikogrechtem Zinssystem (RGZS):**

Preisklasse	A	B	C	D	E	F	G	H	I
maximaler Zinsaufschlag (nom.) in %	-	0,40	0,70	1,20	1,80	2,50	3,00	4,10	6,40

**Allgemeine Hinweise zu den Förderprogrammen:**

Der maximale Sollzinssatz in der jeweiligen Preisklasse darf nicht überschritten werden.

Die ILB erhebt keine Bearbeitungsgebühren. Sofern die Hausbank eine Gebühr für die Bearbeitung des Förderdarlehens vereinnahmt, ist diese auf 1 % der Darlehenssumme (höchstens 1.250 Euro) begrenzt.

Die Effektivzinsangaben für den Endkreditnehmer gehen von einer Auszahlung zu 100 % sowie einem fiktiven Laufzeitbeginn zur Mitte des laufenden Quartals aus und werden nur für die erste Sollzinsbindung berechnet. Grundlage für die Berechnung der Effektivzinsen sind vierteljährliche Zins- und Tilgungsleistungen.

Ab dem nächsten Monatsersten 5 Monate nach dem Datum der Darlehenszusage wird für die nicht ausgezahlten (Teil-) Beträge eine Bereitstellungsprovision in Höhe von 1,8% p.a. in Rechnung gestellt.

Die von der Hausbank ermittelte Bonitäts- und Besicherungsklasse ist dem Kunden zu erläutern.

Maßgebliches Datum für die Festlegung der Darlehensbedingungen ist das Eingangsdatum des vollständigen Darlehensantrags der Bank (inklusive ggf. einer Beihilfeerklärung des Endkreditnehmers) bei der Investitionsbank des Landes Brandenburg.

Die hier angebotenen Kredittypen stellen das Standardangebot dar. Soweit abweichende Laufzeiten oder Freijahre erforderlich sind, können diese auf Anfrage vereinbart werden. Der Sollzinssatz für die abweichenden Darlehen orientiert sich grundsätzlich am Sollzinssatz für die nächstlängere Laufzeit des Standardangebots bzw. es werden ggf. Zinsaufschläge vereinbart.

Aktuelle Konditionen sind auch unter [www.ilb.de](http://www.ilb.de) erhältlich. Auskünfte zu den Programminhalten erhalten Sie unter der Servicenummer 0331/660-2211.

**Konditionenrundsreiben - Endkreditnehmer - Nr. 11 / 2023**  
Unsere Zinskonditionen gelten - freibleibend - ab dem 25.5.2023

Kredittyp	LR-Basis				LR-Top				Zinsver- billigung <sup>4)</sup>	Rückzahlung		Anzahl Raten			
	Laufzeit	Z <sup>1)</sup>	F <sup>2)</sup>	EKN Preiskl. A	BR <sup>3)</sup>	nom.	(eff.)	EKN Preiskl. A		BR <sup>3)</sup>	nom.	(eff.)	von	bis	halbj.
<b>Ratendarlehen</b>															
<b>4 Jahre</b>	4	1	ja	4,00	(4,06)	ja	3,85	(3,91)	ja	30.09.2024	30.03.2027	6	11		
<b>6 Jahre</b>	6	1	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2024	30.03.2029	10	19		
<b>10 Jahre</b>	5	1	ja	3,90	(3,96)	ja	3,75	(3,80)	ja	30.09.2024	30.03.2033	18	35		
		2	ja	3,90	(3,96)	ja	3,75	(3,80)	ja	30.09.2025	30.03.2033	16	31		
	10	1	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2024	30.03.2033	18	35		
		2	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2025	30.03.2033	16	31		
		3	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2026	30.03.2033	14	27		
<b>15 Jahre</b>	5	1	ja	3,90	(3,96)	ja	3,75	(3,80)	ja	30.09.2024	30.03.2038	28	55		
		2	ja	3,90	(3,96)	ja	3,75	(3,80)	ja	30.09.2025	30.03.2038	26	51		
	10	1	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2024	30.03.2038	28	55		
		2	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2025	30.03.2038	26	51		
		3	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2026	30.03.2038	24	47		
	15	1	nein	4,35	(4,42)	nein	4,20	(4,27)	ja	30.09.2024	30.03.2038	28	55		
		2	nein	4,35	(4,42)	nein	4,20	(4,27)	ja	30.09.2025	30.03.2038	26	51		
3		nein	4,35	(4,42)	nein	4,20	(4,27)	ja	30.09.2026	30.03.2038	24	47			
<b>20 Jahre</b>	5	1	ja	3,90	(3,96)	ja	3,75	(3,80)	ja	30.09.2024	30.03.2043	38	75		
		2	ja	3,90	(3,96)	ja	3,75	(3,80)	ja	30.09.2025	30.03.2043	36	71		
	10	1	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2024	30.03.2043	38	75		
		2	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2025	30.03.2043	36	71		
		3	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2026	30.03.2043	34	67		
	20	1	nein	4,65	(4,73)	nein	4,50	(4,58)	ja	30.09.2024	30.03.2043	38	75		
		2	nein	4,65	(4,73)	nein	4,50	(4,58)	ja	30.09.2025	30.03.2043	36	71		
3		nein	4,65	(4,73)	nein	4,50	(4,58)	ja	30.09.2026	30.03.2043	34	67			
<b>30 Jahre</b>	5	1	ja	3,90	(3,96)	ja	3,75	(3,80)	ja	30.09.2024	30.03.2053	58	115		
		2	ja	3,90	(3,96)	ja	3,75	(3,80)	ja	30.09.2025	30.03.2053	56	111		
	10	1	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2024	30.03.2053	58	115		
		2	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2025	30.03.2053	56	111		
		3	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2026	30.03.2053	54	107		

**Konditionenrundsreiben - Endkreditnehmer - Nr. 11 / 2023**  
Unsere Zinskonditionen gelten - freibleibend - ab dem 25.5.2023

Kredittyp	LR-Basis				LR-Top				Zinsverbilligung <sup>4)</sup>		Rückzahlung		Anzahl Raten	
	Z <sup>1)</sup>	F <sup>2)</sup>	BR <sup>3)</sup>	EKN Preiskl. A	BR <sup>3)</sup>	EKN Preiskl. A	von	bis						
<b>Annuitätendarlehen</b>														
<b>Laufzeit</b>	<b>Z<sup>1)</sup></b>	<b>F<sup>2)</sup></b>	<b>BR<sup>3)</sup></b>	nom.	(eff.)	<b>BR<sup>3)</sup></b>	nom.	(eff.)						
<b>4 Jahre</b>	4	1	ja	4,00	(4,06)	ja	3,85	(3,91)	ja	30.09.2024	30.03.2027	6	11	
<b>6 Jahre</b>	6	1	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2024	30.03.2029	10	19	
<b>10 Jahre</b>	5	1	ja	3,90	(3,96)	ja	3,75	(3,80)	ja	30.09.2024	30.03.2033	18	35	
	5	2	ja	3,90	(3,96)	ja	3,75	(3,80)	ja	30.09.2025	30.03.2033	16	31	
	10	1	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2024	30.03.2033	18	35	
	10	2	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2025	30.03.2033	16	31	
<b>15 Jahre</b>	10	3	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2026	30.03.2033	14	27	
	5	1	ja	3,90	(3,96)	ja	3,75	(3,80)	ja	30.09.2024	30.03.2038	28	55	
	5	2	ja	3,90	(3,96)	ja	3,75	(3,80)	ja	30.09.2025	30.03.2038	26	51	
	10	1	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2024	30.03.2038	28	55	
<b>20 Jahre</b>	10	2	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2025	30.03.2038	26	51	
	10	3	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2026	30.03.2038	24	47	
	5	1	ja	3,90	(3,96)	ja	3,75	(3,80)	ja	30.09.2024	30.03.2043	38	75	
	5	2	ja	3,90	(3,96)	ja	3,75	(3,80)	ja	30.09.2025	30.03.2043	36	71	
<b>30 Jahre</b>	10	1	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2024	30.03.2043	38	75	
	10	2	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2025	30.03.2043	36	71	
	10	3	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2026	30.03.2043	34	67	
	5	1	ja	3,90	(3,96)	ja	3,75	(3,80)	ja	30.09.2024	30.03.2053	58	115	
<b>30 Jahre</b>	5	2	ja	3,90	(3,96)	ja	3,75	(3,80)	ja	30.09.2025	30.03.2053	56	111	
	10	1	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2024	30.03.2053	58	115	
	10	2	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2025	30.03.2053	56	111	
	10	3	ja	3,95	(4,01)	ja	3,80	(3,85)	ja	30.09.2026	30.03.2053	54	107	

**Erläuterung der Abkürzungen:**

nom. = nominal; eff. = effektiv (Berechnung siehe Seite 1)

<sup>1)</sup> **Z** = Sollzinsbindung in Jahren

<sup>2)</sup> **F** = Anzahl der tilgungsfreien Jahre

<sup>3)</sup> **BR** = Für die mit „ja“ gekennzeichneten Kredittypen ist eine Antragstellung gemäß Beihilfemerklblatt erforderlich

<sup>4)</sup> **ILB-Zinsverbilligung** möglich