

**Konditionenübersicht für Endkreditnehmer**

**Brandenburg-Kredit Gründung (BKG) - großer Mittelstand**

Grundlage: Konditionenrundschriften der KfW

Konditionen - Stand: 14.05.2025 - freibleibend

**Maximale Zinsaufschläge gemäß Risikogerechtem Zinssystem (RGZS):**

<b>Preisklasse</b>	A	B	C	D	E	F	G	H	I
<b>maximaler Zinsaufschlag (nom.) in %</b>	-	0,40	0,70	1,20	1,80	2,50	3,00	4,10	6,40

**Zinsübersicht - Konditionen BKG/ BKU - großer Mittelstand**

		maximale Sollzinssätze für Endkreditnehmer in Preisklasse (in % p.a.)																								
Laufzeit	Z <sup>1)</sup>	F <sup>2)</sup>	BR <sup>3)</sup>	A		B		C		D		E		F		G		H		I		Zinsverbilligung in % p.a.	Rückzahlung von	Rückzahlung bis	Anzahl Raten viertelj.	
				nom.	(eff.)	nom.	(eff.)	nom.	(eff.)	nom.	(eff.)	nom.	(eff.)	nom.	(eff.)	nom.	(eff.)	nom.	(eff.)	nom.	(eff.)					
Betriebsmittel/Investitionen/Warenlager																										
5 Jahre	5	1	nein	3,48	(3,53)	3,88	(3,94)	4,18	(4,25)	4,68	(4,76)	5,28	(5,39)	5,98	(6,12)	6,48	(6,64)	7,58	(7,80)	9,88	(10,25)	0,20	30.09.2026	30.06.2030	16	
Investitionen/Warenlager																										
10 Jahre	10	2	nein	3,48	(3,53)	3,88	(3,94)	4,18	(4,25)	4,68	(4,76)	5,28	(5,39)	5,98	(6,12)	6,48	(6,64)	7,58	(7,80)	9,88	(10,25)	0,20	30.09.2027	30.06.2035	32	

Erläuterungen und Abkürzungen:

1) Z = Sollzinsbindung in Jahren

2) F = Maximale Anzahl der tilgungsfreien Jahre; nom. = nominal; eff. = effektiv (Berechnung siehe allgemeine Hinweise zu den Förderprogrammen)

3) BR = Für die mit „ja“ gekennzeichneten Kredittypen ist eine Antragstellung gemäß Beihilfemerktblatt erforderlich

**Sprechen Sie uns gern an bei Finanzierungsanfragen > 1 Mio. EUR oder längeren Darlehens- bzw. Zinsbindungslaufzeiten. Wir unterbreiten wir Ihnen gern ein individuelles Konditionsangebot. Sie erreichen uns per Mail an [bk-banken@ilb.de](mailto:bk-banken@ilb.de) oder telefonisch unter 0331 660 1078.**

**Allgemeine Hinweise zu dem Förderprogramm:**

Das gesamte Land Brandenburg ist ausgewiesenes Regionalfördergebiet.

Der maximale Sollzinssatz in der jeweiligen Preisklasse darf nicht überschritten werden.

Bei Darlehen bis zu 125.000 EUR erhält die Hausbank nach Vollauszahlung ein einmaliges Bearbeitungsentgelt in Höhe von von 1 % des Darlehensbetrages.

Die Effektivzinsangaben für den Endkreditnehmer gehen von einer Auszahlung zu 100 % sowie einem fiktiven Laufzeitbeginn zur Mitte des laufenden Quartals aus und werden nur für die erste Sollzinsbindung berechnet. Grundlage für die Berechnung der Effektivzinsen sind vierteljährliche Zins- und Tilgungsleistungen.

Für die nicht ausgezahlten (Teil-) Beträge wird beginnend 2 Bankarbeitstage + 6 Monate nach dem Datum der Darlehenszusage eine Bereitstellungsprovision in Höhe von 0,15 % p.M. ( 1,8 % p.a.) in Rechnung gestellt.

Die von der Hausbank ermittelte Bonitäts- und Besicherungsklasse ist dem Kunden zu erläutern.

Maßgebliches Datum für die Festlegung der Darlehenskonditionen ist das Datum der Darlehenszusage.

Sofern abweichende Laufzeiten oder Freijahre im Vergleich zu den oben dargestellten Standardlaufzeiten bis zu 10 Jahren erforderlich sind, können diese auf Anfrage vereinbart werden. Der Sollzinssatz für die abweichenden Darlehen orientiert sich grundsätzlich am Sollzinssatz für die nächstlängere Laufzeit des Standardangebots bzw. es werden ggf. Zinsaufschläge vereinbart.