

»» Aktuelle wohnungswirtschaftliche Programme der KFW

Potsdam, 6.4.2017

Eckard v. Schwerin

Prokurist Vertrieb

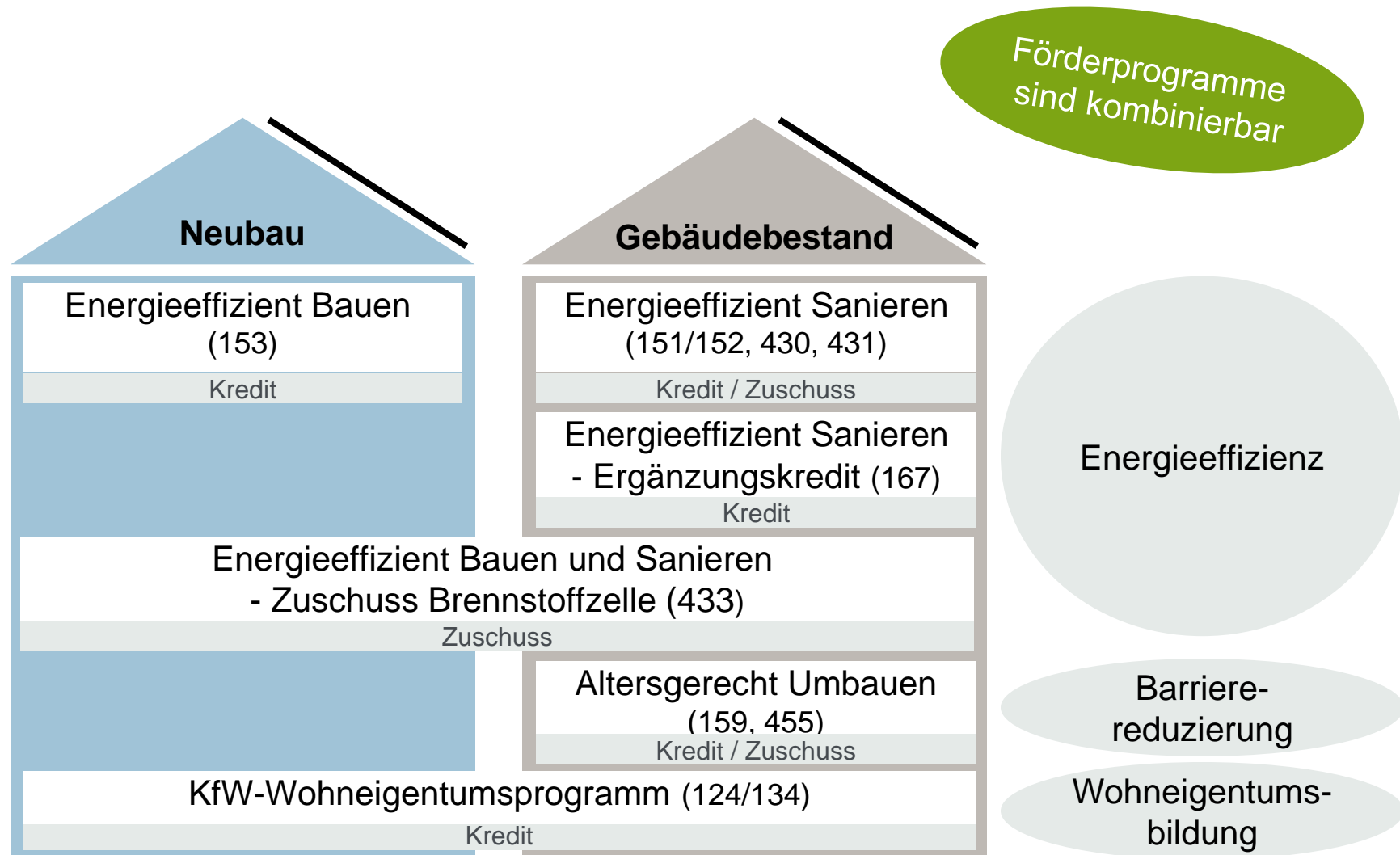
Bank aus Verantwortung

KFW

»» Inhalt

1	Überblick
2	Energieeffizient Bauen (153)
3	Energieeffizient Bauen und Sanieren – Zuschuss Brennstoffzelle (433)
4	Energieeffizient Bauen und Sanieren – Zuschuss Baubegleitung (431)
5	Energieeffizient Sanieren <ul style="list-style-type: none">› Kredit (151/152) und Ergänzungskredit (167)› Investitionszuschuss (430)
6	Altersgerecht Umbauen (159, 455)
7	Ergänzende Informationen

»» Förderprodukte für Wohnimmobilien



»» Bewährte und anerkannte Fördersystematik

Energieeffizient Bauen und Sanieren

- Förderung und **Energieeinsparverordnung** sind aufeinander abgestimmt
- Effizienzanforderungen sind **anspruchsvoller** als Energieeinsparverordnung
- Förderung ist **technologieneutral** (Heizungstechnik und Gebäudehülle)
- Einbindung eines **Sachverständigen** ist obligatorisch (Qualitätssicherung)
- jeder Investor ist antragsberechtigt (**Sanierungsbreite**)
- je höher die Energieeffizienz, desto attraktiver die Förderung (**Sanierungstiefe**)

»» Sachverständige

Energieeffizient Bauen und Sanieren

Für die Planung, Antragstellung und Durchführung des Vorhabens ist die Einbindung eines **Sachverständigen** erforderlich.

Anerkannte Sachverständige sind hier gelistet:
www.energie-effizienz-experten.de

Bei Sanierungen zum KfW-Effizienzhaus muss der Sachverständige vom Bauvorhaben **wirtschaftlich unabhängig** sein

The screenshot shows the homepage of the website 'Die Energieeffizienz-Experten für Förderprogramme des Bundes'. The header includes the title and a login section for experts with fields for 'Benutzername' and 'Kennwort', and a link for 'Kennwort vergessen?'. Below the header, there is a green banner with four checkmarks listing services: 'Vor-Ort-Beratung (BAFA)', 'Energieeffizient Bauen und Sanieren (KfW)', 'KfW-Effizienzhaus Denkmal sowie Baudenkmale und sonstige besonders erhaltenswerte Bausubstanz', and 'Energieberatung im Mittelstand (BAFA)'. A note indicates an expansion of the expert list to include 'Energieeffizient Bauen und Sanieren - Nichtwohngebäude (KfW)*'. The main content area is divided into two columns. The left column is for 'Bauherr / Unternehmen' and offers to find experts nearby or provide further information. The right column is for 'Energieeffizienz-Experte' and offers to register or provide further information. Below this, there are links for 'Informationen für Weiterbildungsträger' and 'Informationen für Netzwerkpartner'. At the bottom, there is a 'Veranstaltungen' section with a calendar showing dates 4, 5, and 6 of May, with event counts (27, 41, 52) and a 'Zum Kalender' button.

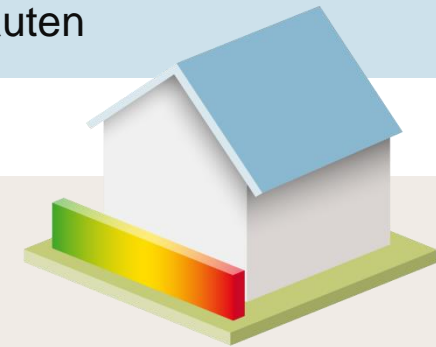
»» Inhalt

1	Überblick und Antragsweg
2	Energieeffizient Bauen (153)
3	Energieeffizient Bauen und Sanieren – Zuschuss Brennstoffzelle (433)
4	Energieeffizient Bauen und Sanieren – Zuschuss Baubegleitung (431)
5	Energieeffizient Sanieren <ul style="list-style-type: none">› Kredit (151/152) und Ergänzungskredit (167)› Investitionszuschuss (430)
6	Altersgerecht Umbauen (159, 455)
7	Ergänzende Informationen

»» Energieeffizient Bauen (153)

Anwendungsbereiche

Für die Finanzierung von besonders energieeffizienten Neubauten




Wir fördern:

- › Bau/Ersterwerb eines **KfW-Effizienzhauses 55, 40 oder 40 plus**
- › **Bestandserweiterung** durch abgeschlossene Wohneinheit(en)
- › **Umbau** von unbeheizten Nichtwohnflächen zu Wohnflächen

»» Energieeffizient Bauen (153)

Förderstufen

	Förderstufen nach EnEV	Jahres-Primär- energiebedarf (Q_p) Transmissions- wärmeverlust (H'_T)		Förderkredit	
		(in % des Referenzgebäudes nach EnEV)		Zinssatz*	Tilgungs- zuschuss
	KfW-Effizienzhaus 40 Plus	40 %	55 %	ab 1,21 %	15 %
	KfW-Effizienzhaus 40	40 %	55 %		10 %
	KfW-Effizienzhaus 55	55 %	70 %		5 %
	Referenzgebäude EnEV	100 %	100 %		

* Stand: 1.4.2017

»» Energieeffizient Bauen

Landesförderung

Bereitstellung von KfW-Fördermitteln über Landesförderinstitute, u.a. ILB

› **Zusätzlich Förderung von Neubauten mit KfW-70er Standard**

› Ausschließlich Globaldarlehen für Landesförderinstitute

› Antragstellung direkt bei der ILB

› Zusätzlicher Tilgungszuschuss durch die ILB

› Antragstellerkreis: Kommunale Wohnungsgesellschaften, Wohnungsgenossenschaften, private Investoren der Wohnungswirtschaft

»» Energieeffizient Bauen (153)

Das KfW-Effizienzhaus 40 Plus

Das **KfW-Effizienzhaus 40 Plus** verfügt über folgendes **Plus Paket**:

- › **stromerzeugende Anlage auf Basis erneuerbarer Energien**,
Mindestertrag: 500 kWh/WE + 10 kWh x AN
- › **stationäres Batteriespeichersystem** (Stromspeicher), nutzbare Speicherkapazität:
PV-Peakleistung oder/und Leistung Windkraftanlage multipliziert mit einer Stunde
- › **zentrale Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung**,
Wärmerückgewinnung: $\geq 80 \%$
- › **Visualisierung von Stromerzeugung und Stromverbrauch** über ein entsprechendes
Benutzerinterface

Das Plus Paket ist mit jedem Effizienzhaus 40-Konzept kombinierbar!

»» Energieeffizient Bauen (153)

Konditionen

Höchstbetrag:	› 100.000 EUR je Wohneinheit
Laufzeit:	› bis zu 30 Jahre
Zinsbindung:	› 20 Jahre
tilgungsfreie Anlaufjahre:	› 1 bis maximal 5 Jahre
Abruffrist:	› 12 Monate, verlängerbar um max. 24 Monate
Bereitstellungsprovision:	› 12 Monate frei, danach 0,25 % pro Monat
Sondertilgung:	› kostenfrei ab 1.000 EUR
Kombination:	› mit anderen Förderprodukten möglich

»» Inhalt

1	Überblick
2	Energieeffizient Bauen (153)
3	Energieeffizient Bauen und Sanieren – Zuschuss Brennstoffzelle (433)
4	Energieeffizient Bauen und Sanieren – Zuschuss Baubegleitung (431)
5	Energieeffizient Sanieren <ul style="list-style-type: none">› Kredit (151/152) und Ergänzungskredit (167)› Investitionszuschuss (430)
6	Altersgerecht Umbauen (159, 455)
7	Ergänzende Informationen

»» Energieeffizient Bauen und Sanieren – Zuschuss Brennstoffzelle (433)

Natürliche Personen als Eigentümer von selbst genutzten oder vermieteten

Ein- und Zweifamilienhäusern (maximal 2 Wohneinheiten) oder von Eigentumswohnungen in Wohnungseigentümergeinschaften.

Zuschuss von bis zu 40 % der förderfähigen Kosten:

- › Festbetrag von 5.700 Euro und
- › leistungsabhängiger Betrag von 450 Euro je angefangener 100 W_{el}

Für die Antragstellung ist ein **Energieeffizienz-Experte** einzubinden.

➔ www.energie-effizienz-experten.de

»» Energieeffizient Bauen und Sanieren – Zuschuss Brennstoffzelle (433)

Förderfähige Kosten:

- › Kosten für den Einbau des Brennstoffzellensystems
- › fest vereinbarte Kosten für den Vollwartungsvertrag in den ersten zehn Jahren
- › Kosten für die Leistungen des Energieeffizienz-Experten

»» Inhalt

1	Überblick
2	Energieeffizient Bauen (153)
3	Energieeffizient Bauen und Sanieren – Zuschuss Brennstoffzelle (433)
4	Energieeffizient Bauen und Sanieren – Zuschuss Baubegleitung (431)
5	Energieeffizient Sanieren <ul style="list-style-type: none">› Kredit (151/152) und Ergänzungskredit (167)› Investitionszuschuss (430)
6	Altersgerecht Umbauen (159, 455)
7	Ergänzende Informationen

»» Energieeffizient Bauen und Sanieren – Zuschuss Baubegleitung (431)

Nur in Kombination mit den Förderprodukten Energieeffizient Sanieren (151/152, 430) oder Energieeffizient Bauen (153)

› **Zuschuss von 50 %** der förderfähigen Kosten, **max. 4.000 Euro** pro Vorhaben

› **Gefördert werden:**

- › Leistungen zur Detailplanung
- › Unterstützung bei der Ausschreibung und Angebotsauswertung
- › Kontrolle der Bauausführung
- › Nachhaltigkeitsbewertung im Neubau (neu seit 01.04.2016)

› **Seit 01.04.2016:** Antragstellung bei der KfW vor Vorhabensbeginn

»» Inhalt

1	Überblick
2	Energieeffizient Bauen (153)
3	Energieeffizient Bauen und Sanieren – Zuschuss Brennstoffzelle (433)
4	Energieeffizient Bauen und Sanieren – Zuschuss Baubegleitung (431)
5	Energieeffizient Sanieren <ul style="list-style-type: none">› Kredit (151/152) und Ergänzungskredit (167)› Investitionszuschuss (430)
6	Altersgerecht Umbauen (159, 455)
7	Ergänzende Informationen

»» Energieeffizient Sanieren (151/152, 430)

Antragsteller

Für alle Investoren, die **selbst genutzte oder vermietete Wohngebäude** oder Eigentumswohnungen energetisch sanieren

Für Ersterwerber von **neu sanierten Wohngebäuden** oder Eigentumswohnungen innerhalb von 12 Monaten nach Bauabnahme

Private Eigentümer und Ersterwerber von selbst genutzten oder vermieteten **Ein- und Zweifamilienhäusern oder Eigentumswohnungen** können alternativ zum Kredit die **Zuschussvariante (430)** beantragen.



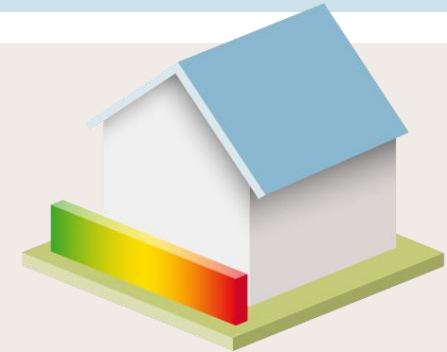
»» Energieeffizient Sanieren (151/152, 430)

Förderzweck

Gefördert wird die energetische Sanierung von Wohngebäuden mit
Bauantrag/Bauanzeige vor dem 01.02.2002

Wir fördern:

- › die **energetische Sanierung** von Wohngebäuden
(Einzelmaßnahmen oder Sanierung zum KfW-Effizienzhaus)
- › den **Ersterwerb** von neu sanierten Wohngebäuden
- › die **Erweiterung** bestehender Gebäude (z. B. Anbau oder Dachgeschossausbau)



»» Energieeffizient Sanieren (151/152, 430)

Förderzweck

Wir fördern außerdem:

- › die **Umwidmung** (Nutzungsänderung) von beheizten Nichtwohnflächen (z. B. Gewerbeflächen)
- › neue Wohneinheiten, die durch **Erweiterung/Ausbau von Denkmalschutzgebäuden** bzw. Gebäuden mit besonders erhaltenswerter Bausubstanz entstehen
- › die **Heizungsanlage** sowie eine **Lüftungsanlage** für das Gesamtgebäude bei überwiegend wohnwirtschaftlicher Nutzung (> 50 %)

»» Energieeffizient Sanieren (151/152, 430)

Kredit oder Zuschuss

**Sanierung mit
Einzelmaßnahmen**



bis zu **50.000 Euro Kredit**
mit bis zu **12,5 % Tilgungszuschuss**

oder

bis zu **15 % Investitionszuschuss**

**Sanierung zum
KfW-Effizienzhaus**



bis zu **100.000 Euro Kredit**
mit bis zu **27,5 % Tilgungszuschuss**

oder

bis zu **30 % Investitionszuschuss**

Bemessungsgrundlage für den Kredit bzw. Zuschuss ist die Anzahl der Wohneinheiten nach Sanierung.

»» Energieeffizient Sanieren (152, 430)

Einzelmaßnahmen

- › **Wärmedämmung** von Wänden, Dachflächen und Geschossdecken
- › Erneuerung der **Fenster** und **Außentüren**
- › Erneuerung/Einbau einer **Lüftungsanlage**
- › **Erneuerung der Heizungsanlage**
- › **Optimierung von Heizungsanlagen**, die älter als 2 Jahre sind



Fördervoraussetzungen:

- › Einhaltung der technischen Mindestanforderungen gemäß KfW-Merkblatt
- › Bestätigung durch einen Sachverständigen

»» Energieeffizient Sanieren (152, 430)

mit 12,5 % Tilgungszuschuss
oder 15 % Investitionszuschuss

Heizungspaket:

- › Einbau eines neuen förderfähigen Wärmeerzeugers + Optimierung der Wärmeverteilung
- › Voraussetzung: Außerbetriebnahme eines Wärmeerzeugers auf Basis fossiler Energie, der nicht die Brennwerttechnik nutzt.
- › Die alte Heizung unterliegt nicht der gesetzlichen Austauschpflicht nach § 10 EnEV.

Lüftungspaket:

- › Einbau einer Zu- und Abluftanlage mit Wärmerückgewinnung
- › Mindestens eine Effizienzmaßnahme an der Gebäudehülle

Zusätzlich können weitere Effizienzmaßnahmen mitgefördert werden.

»» Energieeffizient Sanieren – Ergänzungskredit (167)

Für die Umstellung von Heizungsanlagen auf erneuerbare Energien

Für **kleine Heizungsanlagen auf Basis erneuerbarer Energien** nach den Förderbedingungen des BAFA-Marktanreizprogramms:

- › **thermische Solarkollektoranlagen** bis 40 m² Bruttokollektorfläche
- › **Biomasseanlagen** mit einer Nennwärmeleistung von 5 kW bis 100 kW
- › **Wärmepumpen** mit einer Nennwärmeleistung bis 100 kW
- › kombinierte Heizungsanlagen auf Basis erneuerbarer Energien und fossiler Energieträger

Voraussetzung: Die alte Heizungsanlage wurde vor dem 1.1.2009 installiert

»» Energieeffizient Sanieren – Kredit (151/152)

Tilgungszuschüsse

Förderstufen	Tilgungszuschuss	max. je WE
KfW-Effizienzhaus 55	27,5 %	27.500 EUR
KfW-Effizienzhaus 70	22,5 %	22.500 EUR
KfW-Effizienzhaus 85	17,5 %	17.500 EUR
KfW-Effizienzhaus 100	15,0 %	15.000 EUR
KfW-Effizienzhaus 115	12,5 %	12.500 EUR
KfW-Effizienzhaus Denkmal	12,5 %	12.500 EUR
Heizungs-/Lüftungspaket	12,5 %	6.250 EUR
Einzelmaßnahmen	7,5 %	3.750 EUR

»» Energieeffizient Sanieren – Kredit (151/152)

Konditionen

0,75 % eff. *

Höchstbetrag:	› 50.000 EUR je WE für Einzelmaßnahmen und Pakete › 100.000 EUR je Wohneinheit für KfW-Effizienzhaus
Laufzeit:	› bis zu 30 Jahre
Zinsbindung:	› 10 Jahre
tilgungsfreie Anlaufjahre:	› 1 bis maximal 5 Jahre
Abruffrist:	› 12 Monate, verlängerbar um max. 24 Monate
Bereitstellungsprovision:	› 12 Monate frei, danach 0,25 % pro Monat
Sondertilgung:	› kostenfrei ab 1.000 EUR
Kombination:	› mit anderen Förderprodukten möglich

* Stand: 1.4.2017

»» Energieeffizient Sanieren – Investitionszuschuss (430)

Finanzierung ohne KfW-Kredit

› KfW-Effizienzhaus 55:	› 30,0 % Zuschuss, max. 30.000 Euro je WE
› KfW-Effizienzhaus 70:	› 25,0 % Zuschuss, max. 25.000 Euro je WE
› KfW-Effizienzhaus 85:	› 20,0 % Zuschuss, max. 20.000 Euro je WE
› KfW-Effizienzhaus 100:	› 17,5 % Zuschuss, max. 17.500 Euro je WE
› KfW-Effizienzhaus 115 / Denkmal:	› 15,0 % Zuschuss, max. 15.000 Euro je WE
› Heizungs-/Lüftungspaket:	› 15,0 % Zuschuss, max. 7.500 Euro je WE
› Einzelmaßnahmen:	› 10,0 % Zuschuss, max. 5.000 Euro je WE

➤ Antragstellung direkt bei der KfW: www.kfw.de/430

»» Inhalt

1	Überblick
2	Energieeffizient Bauen (153)
3	Energieeffizient Bauen und Sanieren – Zuschuss Brennstoffzelle (433)
4	Energieeffizient Bauen und Sanieren – Zuschuss Baubegleitung (431)
5	Energieeffizient Sanieren <ul style="list-style-type: none">› Kredit (151/152) und Ergänzungskredit (167)› Investitionszuschuss (430)
6	Altersgerecht Umbauen (159, 455)
7	Ergänzende Informationen

»» Altersgerecht Umbauen (159, 455)

Kredit oder Zuschuss

Kredit: max. 50.000 Euro je Wohneinheit

oder

Zuschuss:

10 % für Einzelmaßnahmen Einbruchschutz, max. 1.500 Euro pro WE
12,5% für Barrierereduzierung, max. 6.250 Euro pro WE*

Private Eigentümer und Ersterwerber von selbst genutzten oder vermieteten Ein- und Zweifamilienhäusern oder Eigentumswohnungen können alternativ zum Kredit (159) die Zuschussvariante (455) beantragen.

Bemessungsgrundlage für Kredit bzw. Zuschuss ist die Anzahl der WE nach Umbau.

*bei Erreichung des Standards Altersgerechtes Haus/ altersgerechte Wohnung

»» Altersgerecht Umbauen (159, 455)

Überblick förderfähige Maßnahmen

- 1) Beratung durch Experten/Sachverständige
- 2) Gegensprechanlagen, Spione, Kameras
- 3) Bedienelemente und Hilfssysteme
- 4) Balkone, Loggien und Terrassen
- 5) Anpassung der Raumgeometrie
- 6) Umbau des Bades
- 7) Außenbeleuchtung
- 8) Wege und Stellplätze
- 9) Nachrüstung von Fenstern
- 10) Einbruchhemmende Türen
- 11) Eingangsbereich und Wohnungszugang
- 12) Überwindung von Treppen und Stufen
- 13) Alarmanlagen, Beleuchtung, Bewegungsmelder



»» Altersgerecht Umbauen (455)

Einbruchschutz

Einzelmaßnahmen zum Einbruchschutz

- › Einbau und Nachrüstung **einbruchhemmender Haus- und Wohnungseingangstüren** (z. B. Türspione, Mehrfachverriegelungssysteme mit Sperrbügel, Gegensprechanlagen)
- › Einbau von Nachrüstsystemen für **Fenster** (z. B. Pilzkopfverriegelungen)
- › Einbau einbruchhemmender **Gitter und Rollläden**
- › Einbau von **Einbruchs- und Überfallmeldeanlagen** (z. B. Kamerasysteme)
- › **Baugebundene Assistenzsysteme** (z. B. Bild-/Gegensprechanlagen, Bewegungsmelder)

In Energieeffizient Sanieren – Kredit/Zuschuss (151/152, 430) wird der Einbau einbruchsicherer Fenster, Balkon- und Terrassentüren gefördert.

»» Altersgerecht Umbauen (159, 455)

Förderfähige Kosten

Wir fördern:

- › alle Kosten, die durch die fachgerechte Durchführung der Maßnahmen unmittelbar bedingt sind,
- › Beratungs-, Planungs- und Baubegleitungskosten,
- › Nebenarbeiten, die zur ordnungsgemäßen Fertigstellung und Funktion des Gebäudes erforderlich sind.

Voraussetzungen:

- › Einhaltung der technischen Mindestanforderungen
- › Ausführung durch ein Fachunternehmen des Bauhandwerks

»» Altersgerecht Umbauen (159)

Beispiel: Sanierung und Modernisierung eines Einfamilienhauses

Investitionsplan	EUR
Dämmung der Außenwände	25.000
Austausch der Fenster	15.000
Energiesachverständiger	<u>2.000</u>
	42.000
Umbau des Badezimmers	9.500
Einbau eines Treppenlifts	<u>3.000</u>
	12.500
Summe	54.500

Finanzierungsplan	EUR
Energieeffizient Sanieren -	
Kredit (152)	41.000
Zuschuss Baubegleitung (431)	<u>1.000</u>
	42.000
Altersgerecht Umbauen -	12.500
Kredit (159)	
Summe	54.500

»» Inhalt

1	Überblick
2	Energieeffizient Bauen (153)
3	Energieeffizient Bauen und Sanieren – Zuschuss Brennstoffzelle (433)
4	Energieeffizient Bauen und Sanieren – Zuschuss Baubegleitung (431)
5	Energieeffizient Sanieren <ul style="list-style-type: none">› Kredit (151/152) und Ergänzungskredit (167)› Investitionszuschuss (430)
6	Altersgerecht Umbauen (159, 455)
7	Ergänzende Informationen

»» Das KfW-Partnerportal

www.kfw.de/partnerportal

KfW-Partnerportal

Das neue KfW-Partnerportal

Als Partner der KfW finden Sie hier den direkten Einstieg zu relevanten Informationen, die Sie bei Ihrer täglichen Arbeit unterstützen – jetzt inklusive der Informationen aus dem Beraterforum.



Finanzierungspartner

Informationen für Geschäftsbanken, Sparkassen, Genossenschaftsbanken, Direktbanken, Bausparkassen und Versicherungen.

[› Zur Übersicht der Inhalte](#)



Landesförderbanken

Detailinformationen und Services speziell für Landesförderbanken.

[› Zur Übersicht der Inhalte](#)



Architekten, Bauingenieure & Energieberater



Handwerksbetriebe

Informationen und Services zu den



Immobilienverwalter

Detaillierte Informationen zu den

Anmelden im KfW-Partnerportal

Bitte melden Sie sich mit Ihrem Benutzernamen und Passwort an.

Benutzername:

Passwort:

[› Zugangsdaten vergessen](#)

[› Anmelden](#)

[› Jetzt registrieren](#)

Das neue KfW-Partnerportal

Hier sehen Sie die wichtigsten Informationen zum neuen KfW-Partnerportal im Überblick.

[› Mehr erfahren](#)

»» Das KfW-Partnerportal

www.kfw.de/partnerportal

Finanzierungspartner

Wir fördern Ihre Arbeit

Als Kundenberater spielen Sie eine zentrale Rolle, wenn Kunden sich für die Fördermöglichkeiten der KfW interessieren. Sie kennen ihre Bedürfnisse und wissen, welches Fördermittel für welches Vorhaben geeignet ist. Damit Sie stets auf dem Laufenden sind, unterstützen wir Sie gezielt mit Informationen und Anwendungen speziell für Finanzierungspartner.



Dokumente & Archiv

Hier finden Sie Formulare, Dokumente und vieles mehr.

› Zum Dokumentenarchiv 



Relevante Förderprodukte

Alle Förderprodukte der KfW für Privatpersonen, Unternehmen und öffentliche Einrichtungen.

› Zu den Förderprodukten



Tools & Rechner

Hilfreiche Rechner, Tools und Anwendungen rund um die Förderprodukte der KfW.

› Zu den Tools & Rechnern



Zinsen & Margen

Wichtige Dokumente für Ihre Kalkulation.

› Mehr erfahren 



Online-Vertrieb

Nutzen Sie effiziente Online-Verfahren und detaillierte Informationen für laufende Kredite.

› Mehr erfahren 



Arbeitshilfen & Service

Zu Ihrer Unterstützung bieten wir Präsentationen, Werbemittel und vieles mehr an.

› Zu Arbeitshilfen & Service

Anmelden im KfW-Partnerportal

Bitte melden Sie sich mit Ihrem Benutzernamen und Passwort an.

Benutzername:

Passwort:

› Zugangsdaten vergessen

› Anmelden

› Jetzt registrieren

Das neue KfW-Partnerportal

Hier sehen Sie die wichtigsten Informationen zum neuen KfW-Partnerportal im Überblick.

› Mehr erfahren

Bankdurchleitung Online 2.0

Finden Sie hier allgemeine Informationen sowie relevante Dokumente und Downloads zu BDO.

»» Sie benötigen weitere Informationen?

Kontaktdaten



Infocenter der KfW

Montag bis Freitag von 8.00 – 18.00 Uhr

0800 539 9001 (Gründer und Mittelstand)

0800 539 9002 (Wohnwirtschaft)

0800 539 9008 (Infrastruktur)

infocenter@kfw.de

KfW Bankengruppe

Palmengartenstraße 5 - 9

60325 Frankfurt am Main

www.kfw.de

»» Bildnachweis/Quellenangabe

Titelseite und Schlussfolie: Ganzseitiges Motiv / KfW / Stephan Sperl

Folie 37: Quelle: Fotolia.com / iceteaimages

A low-angle, upward-looking perspective of a modern skyscraper with a glass facade. The building's lines converge towards the top of the frame, creating a strong sense of height and scale. The sky is a clear, pale blue. A semi-transparent white horizontal bar is positioned across the middle of the image, serving as a background for the text.

»» Vielen Dank!